

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Агеевка  
Медынского района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**Том 1**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Агеевка  
Медынского района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**Том 1**

Генеральный директор



 / Сварчевская О.Ю. /

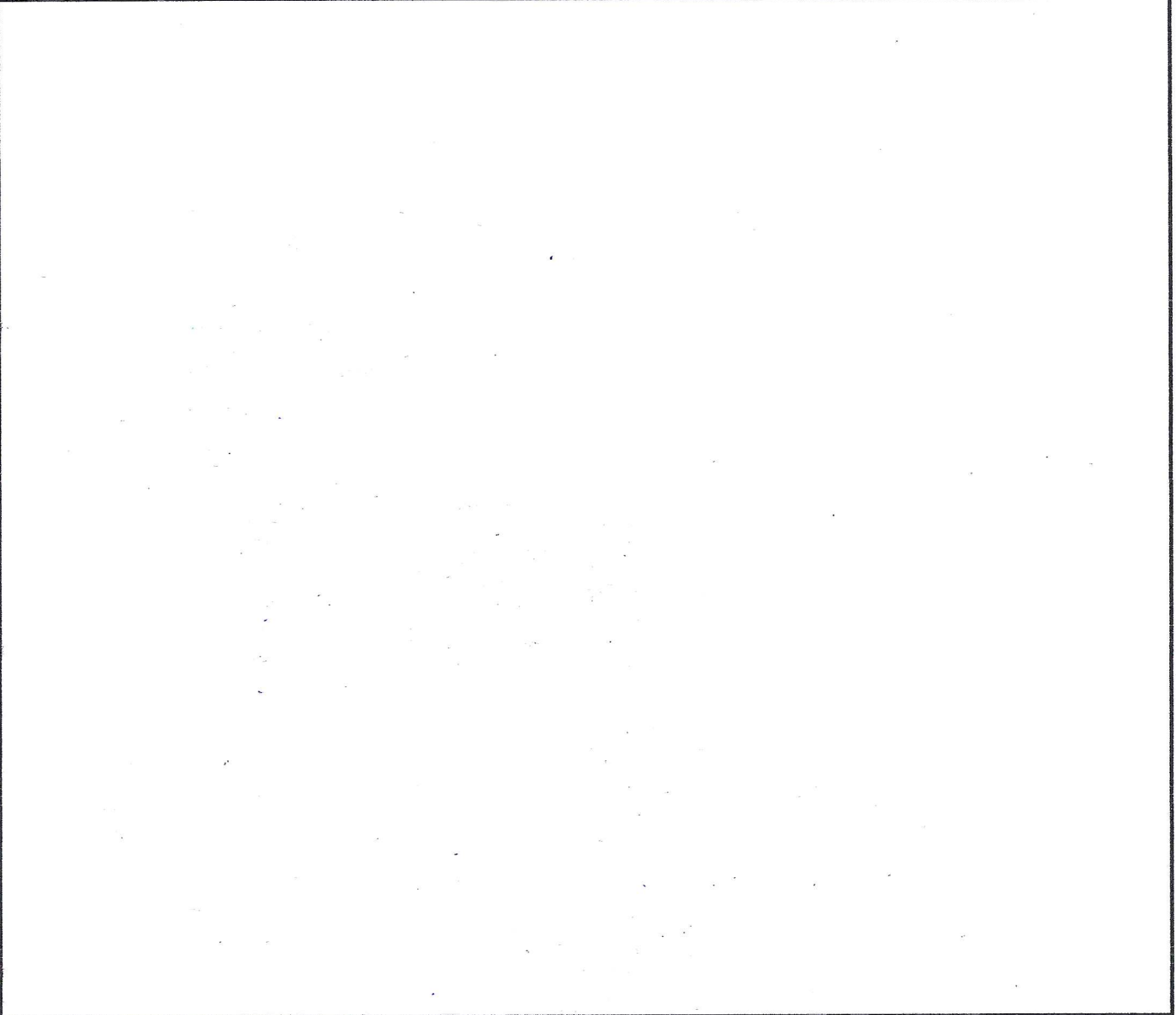
2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	45/1-2022-ДПТ-ПШТ1	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	
2	45/1-2022-ДПТ-ПШТ2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
3	45/1-2022-ДПТ-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	
4	45/1-2022-ДПТ-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	

Согласовано	


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



45/1-2022-ДПТ-СД					
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Гл. инженер	Саврицкий О.Ю.			<i>Саврицкий</i>	10.22

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Состав документации по планировке территории



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**АТЛАС-КАЛУГА**

Формат А4

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
45/1-2022-ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	4
<b>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</b>		
45/1-2022-ДПТ-ППТ1-1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	6
<b>Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»</b>		
45/1-2022-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Пояснительная записка	9
<b>Приложение</b>		
Приложение 1	Постановление Администрации муниципального района «Медынский район» Калужской области от 28.12.2021 №805 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории»	15

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

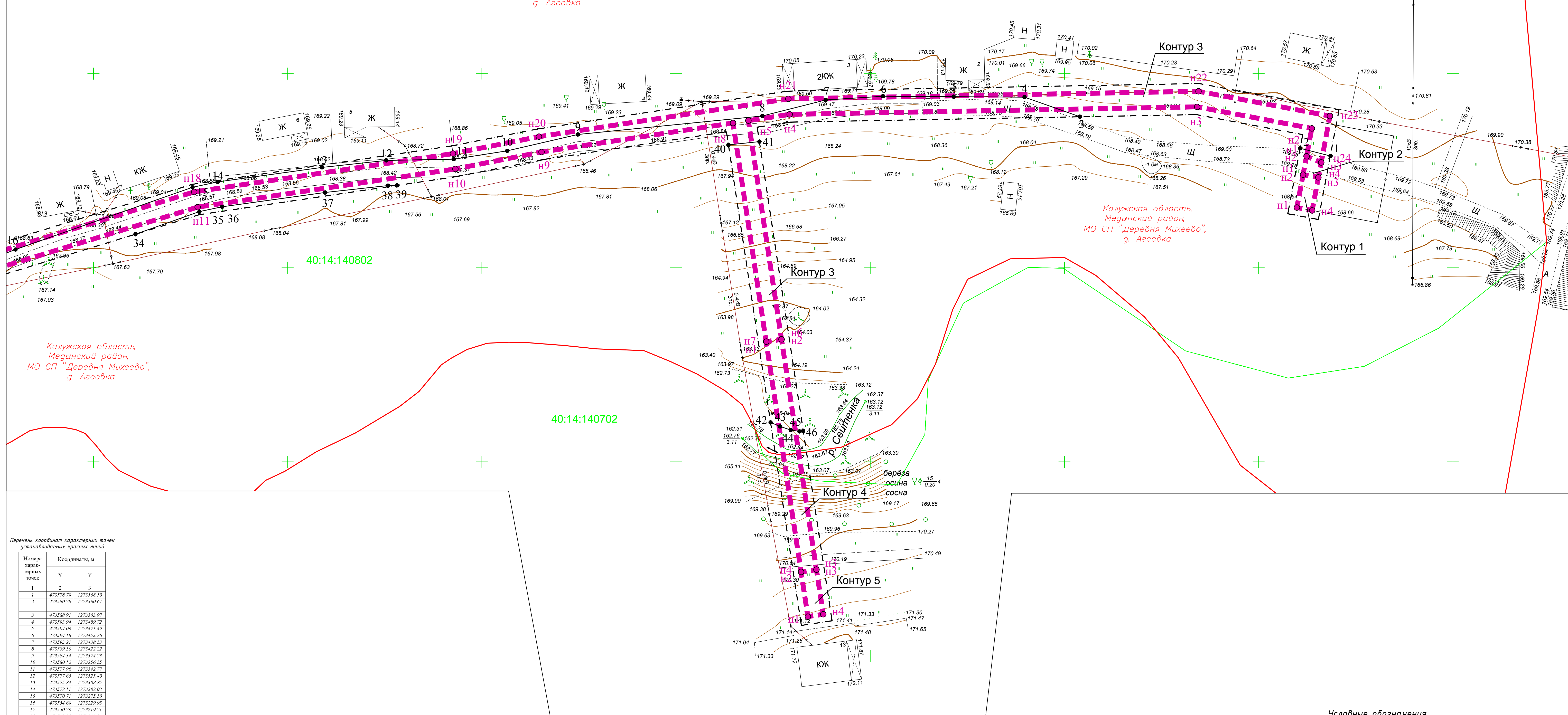
45/1-2022-ДПТ-ППТ1-С											
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата						
				Содержание							
Гл. инженер		Свирько О.Ю.		10.22							
				<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>		Стадия	Лист	Листов	П	1	1
Стадия	Лист	Листов									
П	1	1									

**Раздел 1 «Проект планировки территории.  
Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Калужская область,  
Медвinsky район,  
МО СП "Деревня Михеево",  
г. Агеевка



Калужская область,  
Медвinsky район,  
МО СП "Деревня Михеево",  
г. Агеевка

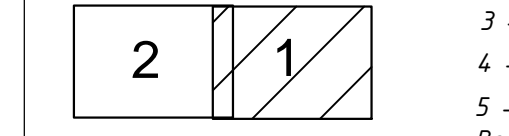
Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Номера характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	473578.79	1273568.50
2	473580.78	1273569.67
3	473588.91	1273583.97
4	473593.94	1273489.72
5	473594.06	1273471.49
6	473594.18	1273453.26
7	473593.21	1273438.53
8	473589.16	1273422.22
9	473584.34	1273374.73
10	473580.12	1273356.55
11	473575.96	1273342.77
12	473575.65	1273325.40
13	473575.84	1273308.85
14	473572.11	1273282.67
15	473570.71	1273275.80
16	473554.69	1273229.93
17	473550.76	1273219.71
18	473548.20	1273213.96
19	473533.54	1273199.69
20	473530.08	1273181.90
21	473527.84	1273178.15
22	473516.01	1273165.90
23	473504.74	1273150.01
24	473490.19	1273128.62
25	473476.22	1273109.82
26	473464.97	1273089.06
27	473449.48	1273064.77
28	473435.62	1273029.59
29	473422.41	1273005.04
30	473402.91	1272970.30
31	473316.40	1273175.79
32	473323.70	1273183.55
33	473327.08	1273191.97
34	473338.63	1273260.81
35	473364.44	1273277.27
36	473365.71	1273288.15
37	473369.38	1273309.65
38	473371.16	1273323.82
39	473371.20	1273338.12
40	473381.63	1273413.48
41	473502.48	1273421.47
42	473510.15	1273424.33
43	473509.16	1273426.82

**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «Архитектурно-геодезическая служба г.Калуги» в 2021 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах муниципального образования сельское поселение "Деревня Михеево" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 3.2)

Схема расположения листов



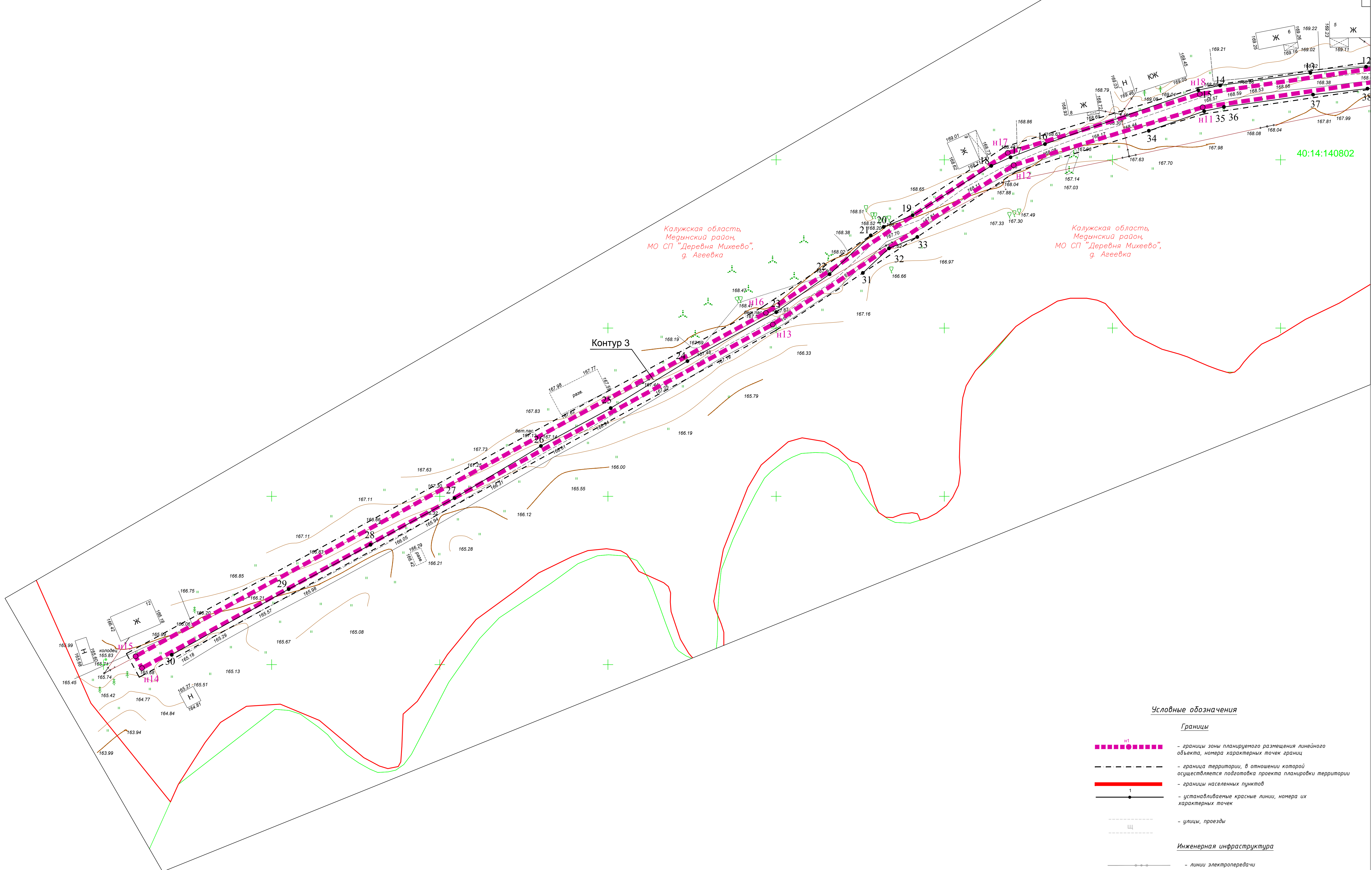
Калужская область,  
Медвinsky район,  
МО СП "Деревня Михеево",  
г. Агеевка

**Условные обозначения**

- Границы**
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта, номера характерных точек границы
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - границы населенных пунктов
  - устанавливаемые красные линии, номера их характерных точек
  - улицы, проезды
- Инженерная инфраструктура**
- линии электропередачи

45/1-2022-ДПТ-ППТ-1				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Агеевка Медвinsky района»				
Изм.	Кол. ч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть				Стадия
				Лист
				Листов
				П 1 2
Разработал	Мархель Л.Н.			10.22
Гл. инженер	Сварчевская О.В.			10.22
Ген. директор	Сварчевская О.В.			10.22
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.				
Масштаб 1:500				





Калужская область,  
Медьинский район,  
МО СП "Деревня Михеево",  
д. Агеевка

Калужская область,  
Медьинский район,  
МО СП "Деревня Михеево",  
д. Агеевка

Контур 3

40:14:140802

**Условные обозначения**

**Границы**

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта, номера характерных точек границ
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы населенных пунктов
- устанавливаемые красные линии, номера их характерных точек
- улицы, проезды

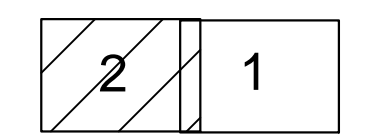
**Инженерная инфраструктура**

- линии электропередачи

**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «Архитектурно-геодезическая служба г.Калуги» в 2021 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах муниципального образования сельское поселение "Деревня Михеево" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 3.2)

Схема расположения листов



45/1-2022-ДПТ-ППТ1-1

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Агеевка Медьинского района»

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
							П	2	2
Разработал		Маркель Л.Н.			10.22	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500			
Гл. инженер		Сварчевская О.В.			10.22				
Ген. директор		Сварчевская О.В.			10.22				

## Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



## Положение о размещении линейного объекта:

### «Уличные газопроводы дер. Агеевка Медынского района»

**1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Наименование линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Агеевка Медынского района».

Данный объект включает в себя:

- прокладка подземного газопровода низкого давления  $P \leq 0,003 \text{ МПа}$  ПЭ100 «Газ» SDR17,6 и ПЭ100 «Газ» SDR11.

Протяженность проектируемого газопровода  $L_{\text{общ.}} = 804,2 \text{ м}$ , в т.ч. методом ННБ –  $L = 60,0 \text{ м}$ .

Транспортируемая среда: газ природный теплотой сгорания  $Q = 7960 \text{ ккал/м}^3$  и удельным весом  $\gamma = 0,676 \text{ кг/м}^3$ .

Газоснабжение предусматривается от проектируемого надземного газопровода низкого давления  $D 108 \times 4,0 \text{ мм}$ , после отключающего устройства на выходе из ГРПШ. Давление газа в точке подключения максимальное  $0,003 \text{ МПа}$ , фактическое  $0,003 \text{ МПа}$ . Проектируемый газопровод относится к газопроводам низкого давления, по типу прокладки - подземный.

Проектируемый линейный объект предназначен для газификации жилых домов в целях отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи в д.Агеевка муниципального образования сельское поселение «Деревня Михеево» Медынского района Калужской области и на прилегающей деревне территории, на которой расположен жилой дом № 13.

Размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом планировки территории не предусматривается.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Агеевка Медынского района» устанавливается на территории д.Агеевка и на прилегающей к деревне территории, на которой расположен жилой дом № 13

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

45/1-2022-ППТ1-ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнитель	Мархель Л.Н.			<i>Мархель Л.Н.</i>	10.22
Гл. инженер	Сварчевская О.Ю.			<i>Сварчевская О.Ю.</i>	10.22
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.			<i>Сварчевская О.Ю.</i>	10.22

**Текстовая часть**

Стадия	Лист	Листов
П	1	6


**ООО АТЛАС-КАЛУГА**  
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

муниципального образования сельское поселение «Деревня Михеево» Медынского района Калужской области.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Агеевка Медынского района» располагается на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 40:14:140802, 40:14:140702, а также на земельных участках с кадастровыми номерами 40:14:140802:151 и 40:14:000000:656.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 3209 кв. м.

Подробная информация о границах и площади, которую занимает зона планируемого размещения линейного объекта, приведена в таблице 3.1.

Таблица 3.1

№ п/п	Обозначение контура зоны планируемого размещения линейного объекта	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер земельного участка, в границах которых располагается контур зоны планируемого размещения линейного объекта	Категория земель	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, кв. м.
1	Контур 1	40:14:140802:151	Земли населённых пунктов	35
2	Контур 2	40:14:000000:656	Земли населённых пунктов	17
3	Контур 3	40:14:140802	Земли, категория которых согласно сведениям ЕГРН не установлена	2870
4	Контур 4	40:14:000000 (40:14:140802; 40:14:140702)	Земли, категория которых согласно сведениям ЕГРН не установлена	240
5	Контур 5	40:14:140702	Земли, категория которых согласно сведениям ЕГРН не установлена	47
<b>Итого:</b>				<b>3209</b>

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 3.2. Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Таблица 3.2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
	2	3
<i>Контур 1</i>		
н1	473565.50	1273559.84
н2	473573.98	1273561.43
н3	473573.28	1273565.37

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	45/1-2022- ППГ1-ПЗ	Лист 2
------	---------	------	-------	---------	------	--------------------	-----------

н4	473564.76	1273563.77
н1	473565.50	1273559.84
<i>Контур 2</i>		
н1	473573.98	1273561.43
н2	473578.72	1273562.33
н3	473577.13	1273566.10
н4	473573.28	1273565.37
н1	473573.98	1273561.43
<i>Контур 3</i>		
н1	473578.72	1273562.33
н2	473585.89	1273563.68
н3	473591.44	1273534.17
н4	473589.50	1273429.24
н5	473587.89	1273418.61
н6	473531.56	1273427.15
н7	473530.96	1273423.20
н8	473587.29	1273414.66
н9	473579.82	1273365.37
н10	473575.45	1273343.17
н11	473565.62	1273276.82
н12	473548.42	1273220.62
н13	473501.09	1273149.00
н14	473398.95	1272961.43
н15	473402.47	1272959.52
н16	473504.52	1273146.94
н17	473552.06	1273218.87
н18	473569.53	1273275.94
н19	473579.40	1273342.54
н20	473583.76	1273364.68
н21	473593.50	1273428.90
н22	473595.45	1273534.50
н23	473589.08	1273568.35
н24	473577.13	1273566.10
н1	473578.72	1273562.33
<i>Контур 4</i>		
н1	473530.96	1273423.20
н2	473531.56	1273427.15
н3	473472.23	1273436.14
н4	473471.63	1273432.19
н1	473530.96	1273423.20
<i>Контур 5</i>		
н1	473460.13	1273433.93
н2	473471.63	1273432.19
н3	473472.23	1273436.14
н4	473460.73	1273437.89
н1	473460.13	1273433.93

**4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	45/1-2022- ППГ1-ПЗ				







Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							45/1-2022- ППГ1-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6





АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«МЕДЫНСКИЙ РАЙОН»  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.12.2021 г.

№ 805

**О подготовке документации по  
планировке и межеванию территории**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и ст. 1, 41, 42, 43, 45 п. 8, 46 Градостроительного кодекса российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, администрация муниципального района «Медынский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить документацию по планировке и межеванию территории для строительства объекта газификации «Уличные газопроводы дер. Агеевка Медынского района» в рамках реализации подпрограммы «Расширение сети газопроводов и строительство объектов газификации на территории Калужской области» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения».
2. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в районной газете «ЗАРЯ» и размещению на официальном сайте муниципального района Медынский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района «Медынский район» Молина А.В.

Глава администрации  
муниципального района  
«Медынский район»



**Н.В. КОЗЛОВ**