

СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ МИХАЛЬЧУКОВО»  
МЕДЫНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 17 мая 2011 г.

д. Михальчуково

№38

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
сельского поселения «Деревня Михальчуково»

Рассмотрев протест прокуратуры Медынского района от 23.03.2011 г. №7-5-2011 и руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ и Земельным Кодексом Российской Федерации 25.10.2001 г. №136-ФЗ,

Сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Михальчуково», утверждённые Решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Михальчуково» №82 от 14.10.2009 г., далее - Правила, следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 3 статьи 24 изложить в новой редакции:

«1) Строительства гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства».

1.2. Подпункт 4 пункта 3 статьи 24 изложить в новой редакции:

«4) Изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом».

1.3. В разделе ОД- Общественно-деловые зоны пункта 5, статьи 42 исключить дефис 31.

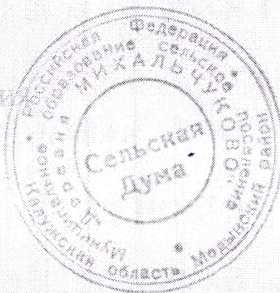


1.4. Статью 16 Правил дополнить пунктом 9 следующего содержания:  
«9. Иностранным гражданам, лицам без гражданства и иностранным юридическим лицам земельные участки для строительства могут предоставляться в порядке, установленном ч.12 статьи 30, в соответствии с пунктом 2 статьи 5, пунктом 3 статьи 15, пунктом 1 статьи 22 и пунктами 4 и 5 статьи 28 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ».

1.5. Разделы Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами, Ж-5 Зона садово-дачных участков пункта 5 статьи 42 Правил дополнить дефисом следующего содержания:  
«- личное подсобное хозяйство».

2. Обнародовать настоящее Решение в специально предназначенных местах.

Глава сельского поселения  
"Деревня Михальчуково"



*Белов*

А.Е.Белов