



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МЕДЫНСКИЙ РАЙОН»
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Медынь

от 30.11.2021 г.

№ 755

**Об утверждении программы профилактики
рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям на 2022 год
в сфере муниципального земельного контроля
на территории муниципального района «Медынский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990" Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Уставом муниципального района "Медынский район" администрация муниципального района «Медынский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Медынский район» (далее- Программа профилактики) (прилагается).

2. Должностным лицам, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение мероприятий Программы профилактики..

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2022 года.

4. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Медынский район» в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя главы администрации Иваничко И.М.

**Глава администрации
муниципального района
«Медынский район»**



Н.В. Козлов

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории
муниципального района «Медынский район»**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Медынский район» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению уполномоченным органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль – отделом аграрной политики и социального развития села (далее – Уполномоченный орган).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

1.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Медынский район» являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

На территории муниципального района «Медынский район» муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с проведением обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;

д) обязательных требований, связанных с недопущением порчи земель;

е) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами департамента недвижимости в пределах их

компетенции.

Уполномоченным органом за 9 месяцев 2021 года проведено 141 проверка соблюдения земельного законодательства на площади 1603,97 га, в том числе внеплановые 87 на площади 933,83 га.

Составлено: 141 акт, в том числе: 80 акта о нарушении земельного законодательства, 25 актов об отсутствии нарушений, 36 акта о невозможности проведения проверки

По результатам проверок:

- 20 актов отправлено в Дзержинский отдел Управления Росреестра по Калужской области для привлечения виновных к административной ответственности;

- 33 актов направлено в Управление Россельхознадзора по Брянской, Калужской, Смоленской области

- 1 акт направлен в мировой суд;

- 5 собственника отказались от земельных участков на площади 6,82 га

По результатам рассмотрения федеральными органами земельного контроля (надзора) наложено штрафов на сумму более 400 тысяч рублей

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям уполномоченным органом в 2021 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации муниципального района «Медынский район» в сети «Интернет» в разделе «Муниципальный район» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение в средствах массовой информации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

2. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда земельным ресурсам района вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска ;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле, утвержденном решением Районного Собрания Медынского района от 30.09.2021 г. № 74, проводятся следующие профилактические мероприятия :

	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица местной администрации, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	2	3	4	5
1	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Отдел аграрной политики и социального развития села	По мере необходимости
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом	Отдел аграрной политики и социального развития села	По мере поступления

		исполнительной власти		
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен Положения о муниципальном земельном контроле	Отдел аграрной политики и социального развития села	По мере обновления
2	Обобщение правоприменительной практики	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации района в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада.	Отдел аграрной политики и социального развития села	Ежегодно (не позднее 25 февраля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики)
3	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Отдел аграрной политики и социального развития села	В течение года (при наличии оснований)
4	Консультирование	Проведение должностными лицами администрации МР «Медынский район» консультаций по вопросам: муниципального земельного контроля Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке,	Отдел аграрной политики и социального развития села	В течение года (при наличии оснований)

		установленном Федеральным <u>законом</u> «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.		
5	Профилактический визит	Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля. Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в Положении о муниципальном земельном контроле.	Отдел аграрной политики и социального развития села	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в сети Интернет в соответствии с частью 3 статьи 46 № 248-ФЗ	100 %
2.	Доля проведенных контрольных мероприятий (проверок) к профилактическим мероприятиям	50% и менее
3.	Выполнение запланированных профилактических мероприятий	100 %